

河源市自然资源局

河自然资函〔2020〕183号

河源市自然资源局关于紫金县临江镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(澄岭村城镇建设)的批复

紫金县自然资源局:

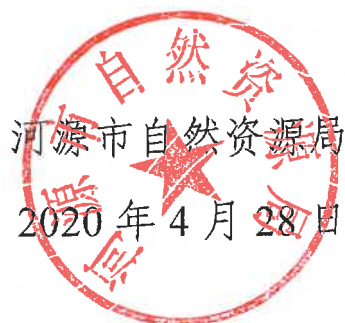
《关于转报<紫金县临江镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(澄岭村城镇建设)>的请示》(紫自然资〔2020〕32号)收悉。根据《广东省土地利用总体规划实施管理规定》(粤府办〔2013〕3号)和《广东省国土资源厅关于印发<广东省土地利用总体规划实施管理规定>、<广东省土地利用总体规划修改管理规定>相关配套文件的通知》(粤国土资规划发〔2013〕83号)要求,现批复如下:

一、原则同意紫金县临江镇土地利用总体规划(2010-2020年)建设用地规模置换方案(澄岭村城镇建设),请你局严格按照该方案进行城乡建设用地规模和其他建设用地规模的置换。

二、本方案拟将紫金县临江镇土地利用总体规划(2010-2020年)划定的12.1546公顷的交通水利及其他建设用地规模置换成城

乡建设用地规模。调入地块原划定为交通水利及其他建设用地规模，位于临江镇，现状为农用地 12.1545 公顷（耕地 6.3371 公顷、园地 4.1301 公顷、其他农用地 1.6873 公顷）、未利用地 0.0001 公顷。为实现建设用地规模平衡，相应调出 12.1546 公顷城乡建设用地规模，调出地块位于临江镇，现状全部为农用地 20.9314 公顷（耕地 0.8305 公顷、园地 9.6124 公顷、林地 1.5958 公顷、其他农用地 0.1159 公顷）。

三、请你局在本批复下发 30 个工作日内，按要求做好成果公告及备案工作，并同步更新县级规划数据库



抄送：江东新区国土资源和规划建设局

河源市自然资源局办公室

2020年4月28日印

排印：郭婷

校对：刘琼

共印 5 份